



经济技术指标表

| 序号 | 名称 | 单位 | 数值 | 备注 |
|----|---------|----------------|----------|-------|
| 1 | 总用地面积 | m ² | 23920.33 | 435.3 |
| 2 | 总建筑面积 | m ² | 10440.50 | |
| 3 | 地上总建筑面积 | m ² | 30920.50 | |
| 4 | 地下总建筑面积 | m ² | 30920.50 | |
| 5 | 容积率 | % | 4.365 | |
| 6 | 建筑密度 | % | 1.29 | |
| 7 | 绿地率 | m ² | 6.362 | |
| 8 | 绿化率 | % | 27% | |
| 9 | 停车位 | + | 36 | |
| 10 | 机动车位 | + | 30 | |

经济技术指标表

| 序号 | 名称 | 数量 | 面积 (m ²) | 备注 |
|----|----|----|----------------------|----------|
| 1 | 住宅 | 3 | 3230 | 9690 |
| 2 | 住宅 | 3 | 3230 | 9690 |
| 3 | 住宅 | 5 | 360 | 4800 |
| 4 | 住宅 | 1 | 200 | 200 |
| 5 | 住宅 | 1 | 176 | 176 |
| 6 | 住宅 | 1 | 165 | 165 |
| 7 | 住宅 | 1 | 172.5 | 172.5 |
| 8 | 住宅 | 1 | 220 | 220 |
| 9 | 住宅 | 1 | 187 | 187 |
| 10 | 住宅 | 3 | 1860 | 5580 |
| 11 | 住宅 | 1 | 40 | 40 |
| 12 | 住宅 | 1 | 40 | 40 |
| 13 | 住宅 | 1 | 10440.50 | 30920.50 |

由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

| | | | | | | |
|-------|------------|------|--------|---|------------------------------|----------|
| 项目名称 | 创业路地块18-02 | 四至范围 | 坐 标 | | 地块建设用地面积 | 23920 MF |
| 红线图编号 | (2018)开008 | 东 | 其他项目用地 | A | X=20627.5970 Y=93156.0326 | 制 图 |
| 出图比例 | 1: 1000 | 南 | 万旺路 | B | X=20617.3819 Y=92986.4703 | 复 核 |
| | | 西 | 创业路 | C | X=20485.5827 Y=92992.7758 | 审 核 |
| | | 北 | 其他项目用地 | D | X=20470.8540 Y=93009.2305 | 审 签 |
| | | | | E | X=20480.0820 Y=93156.0326 | 签 发 |
| | | | | F | | |
| | | | | G | | |
| | | | | H | | |