



图目	规划图
比例尺	1:500

图例	
----	--

用地范围	
建设范围	
规划范围	
硬化地	

主要技术指标	
用(征)地面积	m ²
建设用地面积	m ²
退让道路面积	m ²
规划用地内面积	m ²
总建筑面积	597.6 m ²
建筑占地面积	199.2 m ²
建筑层数	3 层
容积率	
建筑密度	%
绿化率	%

简要说明

1. 规划地块位于安华镇洗丰村, 用地性质为村庄建设用地。
2. 该村在规划前已由安华镇人民政府(2018.12), 采用1954北京坐标系, 1985国家高程基准。
3. 地形图由诸暨市正奥测绘有限公司测绘(2018.12), 采用1954北京坐标系, 1985国家高程基准。
4. 规划地块内总户数为20户, 户型为99.6平方米每户, 该户型方案已经镇政府同意, 设计方案须经符合行政程序已选定的建筑风格(色彩、风格相近), 并经镇政府同意后实施。
5. 需处理好规划建筑与周边现状建筑之间的关系后本方案方可实施。

注册签章:	
设计号	1-1
图号	1-1
日期	2019.04
设计	
校对	
审核	
建设单位	安华镇洗丰村
审定	